

【令和5年度】

| 番号 | 建築物の名称 | 評価結果 (重点項目シート) | | | | 建築物の所在地 | 建築主 | 設計者 | 建築物の概要 | | | | | | | 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1 | | | | | | | | | | 完了予定年月日 | 届出の状況 | | | 備考 | | | |
|-----|-------------------------------------|-------------------|--------|----------------------|------------------------|-------------------------|--|--------------------------|--------|-----------|-----------|------------------------|-----------------|--------|----|-------------------------|-------|-----------|-------|------|-------------|------|--------|----------|---------|---------|------------|------------|---------------------|----|-----|------|-----------|
| | | 総合評価の結果 | | 重点項目への取組み度 | | | | | 工事種別 | 建築面積 (㎡) | 延床面積 (㎡) | 建物用途 | 構造 | 高さ (m) | 階数 | | 太陽光発電 | 定格出力 (kW) | 太陽熱利用 | 風力発電 | バイオマス発電・熱利用 | 水力発電 | 温度差熱利用 | 潜熱回収型給湯器 | その他 | | | | 環境性能表示届 | | 変更届 | 完了届等 | |
| | | BEE(建築物の環境効率) | BEEランク | 地球温暖化への配慮 (LCCO2排出率) | ヒートアイランド現象の緩和(スコア)最高5点 | | | | | | | | | | 地上 | 地下 | | | | | | | | | LED照明設備 | | ヒートポンプ給湯器 | その他設備※2 | | | | | 広告への表示年月日 |
| 053 | (仮称) ロジクロス厚木Ⅲ計画/新築工事 | 1.1 | ★★★★B+ | - | 2.5 | 厚木市上依知字上ノ原3029番ほか2筆 | 三菱地所レジデンス 執行役社長 中島 篤 | 株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所 | 新築 | 13,287.65 | 52,747.80 | 工場 | 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 | 28.59 | 4 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2024/11/30 | | | | | | |
| 055 | (仮称) 相模原市中央区南橋本3丁目計画 | 1.3 | ★★★★B+ | 92% | 2 | 相模原市中央区南橋本三丁目517番1 | 株式会社エムズイーストレジデンス 代表取締役 中野 篤 | 株式会社寺澤雄治アート設計工房 | 新築 | 307.63 | 2,489.83 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 23.58 | 8 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2025/2/28 | | | | | | |
| 057 | プレシス鶴間レジデンス | 1 | ★★★★B+ | 82% | 2.5 | 大和市深見西7丁目582-1 | 一建設株式会社 代表取締役 堀口 忠美 | 株式会社光和設計 | 新築 | 669.69 | 2,845.11 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 17.46 | 6 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2025/1/31 | 2024/1/12 | 2023/11/27 建築物名称 | | | | |
| 058 | 自衛隊横須賀病院 | 1.2 | ★★★★B+ | 95% | 2 | 横須賀市田浦港町無番地 | 南関東防衛局 南関東防衛局長 末富 理栄 | 株式会社山下設計 | 新築 | 5,562.35 | 23,031.36 | 病院 | 鉄筋コンクリート造一部免震構造 | 30.401 | 5 | 1 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2027/5/31 | | | | | | |
| 060 | (仮称) 小田急相模原NSCプロジェクト | 1 | ★★★★B+ | 65% | 2 | 相模原市南区南台三丁目4825番7の一部 | 東京建物株式会社 商業事業部長 長谷山 隆史 | りんかい日産建設株式会社一級建築士事務所 | 新築 | 4,454.16 | 8,575.60 | 物販店 工場 飲食店 病院 | 鉄骨造 | 11.658 | 2 | 0 | △ | △ | | | | | | | | △ | △コージェネ | 2024/10/31 | | | | | |
| 061 | (仮称) 綾瀬市深谷上物流施設計画 | 1.5 | ★★★★A | 75% | 2.5 | 綾瀬市深谷上8丁目6606番32の一部 | TC神鋼不動産株式会社 開発推進部担当執行役員 吉田 重郎 | 株式会社東急設計コンサルティング | 新築 | 6,324.23 | 24,907.08 | 工場 事務所 | 鉄骨造 | 28 | 4 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2025/8/31 | | | | | | |
| 064 | 小田原市新病院建設事業 | 3.3 | ★★★★S | 56% | 4 | 小田原市久野字下馬下46番1ほか50筆 | 小田原市病院事業管理者 川口 竹男 | 株式会社竹中工務店東京一級建築士事務所 | 増築 | 6,887.03 | 42,195.71 | 病院 | 鉄骨造 | 41.243 | 9 | 0 | ● | 103.32 | △ | | | | | | ● | ●コージェネ | 2026/1/31 | | | | | | |
| 065 | 県営浦賀かもめ団地公営住宅(1期-第1工区) | 1.5 | ★★★★A | 68% | 3.5 | 横須賀市鴨居二丁目20番1他11筆 | 神奈川県知事 黒岩 祐治 | 株式会社 洋建築企画 | 新築 | 801.50 | 3,583.71 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 14.98 | 5 | 0 | ● | 13.1 | △ | | | | | ● | ● | △コージェネ | 2025/12/1 | | | | | | |
| 067 | 県営浦賀かもめ団地公営住宅(1期-第3工区) | 1.5 | ★★★★A | 68% | 3 | 横須賀市鴨居二丁目20番1他11筆 | 神奈川県知事 黒岩 祐治 | 株式会社 洋建築企画 | 新築 | 644.89 | 2,887.86 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 14.98 | 5 | 0 | ● | 9.84 | △ | | | | | ● | ● | △コージェネ | 2025/12/1 | | | | | | |
| 069 | (仮称) 小田急本厚木開発プロジェクト開発計画新築工事 | 0.7 | ★★B- | 96% | 2.5 | 厚木市栄町一丁目1182番1 | 合同会社小田急本厚木開発プロジェクト 代表社員 一般社団法人小田急本厚木開発 職務執行者 稲葉 孝史 アイデア株式会社 代表取締役 夏堀 之久 | 株式会社日本エコーン一級建築士事務所 | 新築 | 560.02 | 3,547.54 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 21.07 | 7 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2025/3/31 | | | | | | |
| 070 | (仮称) 海老名市社家4丁目プロジェクト | 1.1 | ★★★★B+ | 81% | 2.5 | 海老名市社家4丁目600番1他 | 田辺商事株式会社 代表取締役社長 田辺 哲郎 | 大和ハウス工業株式会社南関東建築一級建築士事務所 | 新築 | 6,304.35 | 10,982.40 | 工場 事務所 | 鉄骨造 | 17.31 | 2 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2025/10/15 | | | | | | |
| 076 | (仮称) 大和市中央林間1丁目計画 | 1.6 | ★★★★A | 71% | 3 | 大和市中央林間1丁目4179番、4186番35 | 東急不動産株式会社 住宅事業ユニット 首都圏住宅事業本部執行役員本部長 野間 秀一 | 一級建築士事務所株式会社NEOデザイン | 新築 | 2,727.44 | 11,760.89 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 21.05 | 7 | 1 | ● | 4.98 | △ | | | | | | ● | ● | △コージェネ | 2026/3/31 | | | | | |
| 077 | 株式会社パイロットコーポレーション平塚工場敷地内増築工事RF-貫生産棟 | 1.6 | ★★★★A | 55% | 3 | 平塚市西八幡1丁目99-3外49筆 | 株式会社パイロットコーポレーション 代表取締役社長 伊藤 秀 | 戸田建設株式会社横浜設計室一級建築士事務所 | 増築 | 2,385.97 | 5,388.21 | 工場 | 鉄骨造 | 16.74 | 3 | 0 | ● | 250.92 | △ | | | | | | ● | △コージェネ | 2024/10/31 | | | | | | |
| 078 | 株式会社パイロットコーポレーション平塚工場敷地内増築工事組立棟 | 1.6 | ★★★★A | 55% | 3 | 平塚市西八幡1丁目99-3外49筆 | 株式会社パイロットコーポレーション 代表取締役社長 伊藤 秀 | 戸田建設株式会社横浜設計室一級建築士事務所 | 増築 | 1,452.23 | 2,349.05 | 工場 | 鉄骨造 | 16.41 | 2 | 0 | ● | 140.22 | △ | | | | | | ● | △コージェネ | 2024/10/31 | | | | | | |
| 082 | (仮称) 藤沢市高谷計画 | 1 | ★★★★B+ | 80% | 2.5 | 藤沢市高谷132番5、-6、-7、-8、-9 | 大和地所レジデンス株式会社 代表取締役社長 下村 俊二 | 株式会社T設計工房 | 新築 | 574.70 | 3,023.65 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 21.73 | 7 | 1 | △ | △ | | | | | | | ● | △コージェネ | 2025/7/31 | | | | | | |
| 084 | (仮称) ガーラ・レジデンス橋本計画新築工事 | 1.6 | ★★★★A | 74% | 3.5 | 相模原市緑区西橋本三丁目2171番 | 株式会社FJネクスト 代表取締役 肥田 幸春 | 株式会社長谷工コーポレーション | 新築 | 1,183.89 | 9,944.87 | 共同住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 35.865 | 12 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | ● | △コージェネ | 2026/3/29 | | | | | |
| 107 | (仮称) 相模原市南区文京一丁目共同住宅 新築工事 | 1.4 | ★★★★B+ | 73% | 3 | 相模原市南区文京一丁目749-5 | エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 常務取締役 住宅事業本部長 小泉 浩 | 株式会社アーキフォルム 一級建築士事務所 | 新築 | 1,601.57 | 13,061.11 | 住宅 | 鉄筋コンクリート造 | 35.77 | 12 | 0 | △ | △ | | | | | | | ● | ● | △コージェネ | 2026/4/30 | | | | | |

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

- △：検討を行った設備
- ：検討を行い、導入を予定している設備
- ◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空調設備
 LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車
 コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）
 EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合
 措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合