

審議（会議）結果

審議会等名称 令和4年度第3回 神奈川県建築審査会  
開催日時 令和4年11月11日（金）14:00～14:50  
開催場所 県庁新庁舎8階議会第3会議室  
及び職場、自宅等からのリモートアクセスによる web 参加  
出席委員 （会長）伊香賀俊治、（会長職務代理）三浦大介、  
野澤康、米村和彦、大友直樹  
次回開催予定日 令和5年1月  
所属名、担当者名 県土整備局 建築住宅部 建築安全課 審査会グループ 坂口  
掲載形式 議事概要  
議事概要とした理由 公正かつ円滑な会議の運営に支障があると判断されるため  
審議（会議）経過

1 建築基準法等に基づく個別同意案件について＜公開＞

建築基準法第43条関係4件（公開3件、非公開1件）が付議され、すべて同意された。

(1) 第3-1号＜非公開＞

- ・伊勢原市地内：建築基準法第43条第2項第2号許可について  
建築指導課から、処分庁平塚土木事務所による提案資料に基づき案件の概要説明が行われ、質疑応答がなされた後、同意された。

(2) 第3-2号（一戸建ての住宅）＜公開＞

- ・中郡大磯町大磯字山王町地内：建築基準法第43条第2項第2号許可について  
建築指導課から、処分庁平塚土木事務所による提案資料に基づき案件の概要説明が行われ、以下のとおり質疑応答がなされた後、同意された。

《発言要旨》

（委員）予定地の南側の住宅の入口にはどのように入るのか。

（平塚土木）配置図3-2の、図面の左側、一戸建て住宅と申請地後退部分の間のスペースを通過して、南側の住宅の人は出入りをしている。

(3) 第3-3号（一戸建ての住宅）＜公開＞

- ・海老名市門沢橋四丁目地内：建築基準法第43条第2項第2号許可について  
建築指導課から、処分庁厚木土木事務所東部センターによる提案資料に基づき案件の概要説明が行われ、特に質疑応答はなく、同意された。

(4) 第3-4号（一戸建ての住宅）＜公開＞

- ・海老名市杉久保南四丁目地内：建築基準法第43条第2項第2号許可について  
建築指導課から、処分庁厚木土木事務所東部センターによる提案資料に基づき案

件の概要説明が行われ、特に質疑応答はなく、同意された。

2 建築基準法等に基づく包括同意案件について<公開>

建築指導課から、建築基準法第 43 条関係 5 件について報告をした。

(案件)

- ・ 逗子市小坪二丁目地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について
- ・ 伊勢原市伊勢原二丁目地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について
- ・ 伊勢原市板戸地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について
- ・ 南足柄市岩原字古川地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について
- ・ 足柄下郡湯河原町城堀字尾崎山地内：建築基準法第 43 条第 2 項第 2 号許可について

3 その他<非公開>

- ・ 事務局から、神奈川県特定行政庁建築審査会連絡会について報告をした。
- ・ 次回の審査会の開催時期等について申し合わせを行った。